



人気の日新中学校区に 広々108坪

市民病院、文関小・日新中 700m以内
 マルシヨク東駅 980m
 マックスバリュ上田中 850m

贅沢な造り・広い庭

大家族や、教室をされる方

是非、ご覧ください



種目	中古売家			
価格	1,980万円			
所在地	下関市向洋町1-15-44			
交通	山陽本線 下関駅			
	市民病院バス停 徒歩8分			
	小学校区	文関 620m	中学校区 日新 690m	
建物	構造規模	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	間取	6DK		
	間取内訳	1F:DK7.5/和8/和8/和6 2F:和6/洋8/洋6.6		
	面積	195.04㎡ 1F:137.28㎡ 2F:57.76㎡		
	築年月	昭和52年8月		
	引渡	相談	現況	空家
	駐車場	有		
土地	面積	358.24㎡(108.36坪)		
	私道面積が含まれる場合			
	土地権利	所有権		
	道路	北東 幅2m 私道(2項道路) 接面2m 要セットバック		
	接道		国土法	
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第1種中高層住居専用		
	建ぺい率	60%	容積率 200%	
取引形態	専任媒介	報酬形態	分かれ	

設備 都市ガス 電気 上下水道
システムキッチン

備考

(一社)山口県宅地建物取引業協会会員 山口県知事(12)1003

有限会社 ウェストランド

下関市観音崎町7-5

TEL:083-231-3511

FAX:083-231-5362