

”便利”な場所で 静かに、”ゆっくり”と 田舎暮らし

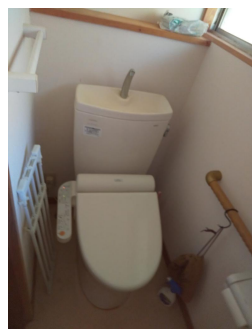


川棚駅まで車で3分 ゆめマートまで車で3分

ナフコ、コスモスまで車で2分

川棚小学校まで徒歩4分

家庭菜園やバーベキューも
十分に楽しめる 広い庭



設備	上水道・下水道・電気・プロパンガス
----	-------------------

備考	土砂災害警戒区域
----	----------

種目	中古売家			
価格	480万円			
所在地	下関市豊浦町大字川棚3716-1			
交通	山陰本線 川棚駅より 1.3km 車で3分			
	下畔バス停より4分			
建物	小学校区	川棚300m	中学校区	夢が丘2.6km
	構造規模	木造瓦葺平屋建		
	間取	3LDK		
	間取内訳	LDK:11畳、和室:6畳×2、4.5畳		
	面積	84.91㎡		
	築年月	昭和49年9月		
	引渡	相談	現況	空家
	駐車場	有		
土地	面積	873.27㎡(264.16坪)		
	私道面積が含まれる場合	内、私道部分 37.35㎡		
	土地権利	所有権		
	道路	43条但書き道路		
	接道		国土法	
	都市計画	下関北都市計画区域		
	用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%	
	取引形態			
		専任媒介	報酬形態	分かれ

(一社)山口県宅地建物取引業協会会員 山口県知事(13)1003

有限会社 ウェストランド

下関市観音崎町7-5

TEL:083-231-3511

FAX:083-231-5362