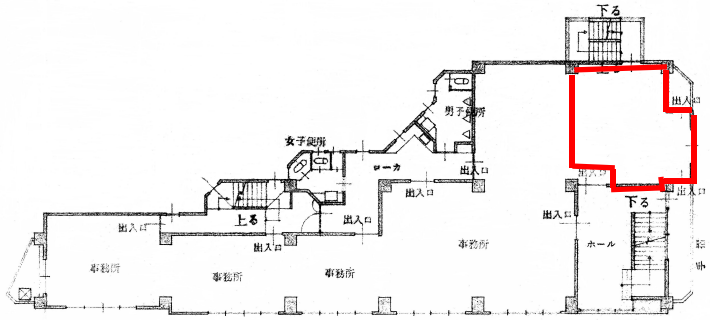
下関市役所まで徒歩8分

下関駅まで徒歩20分

近隣にコインパーキングあります。



設備	流し台・トイレ（共同） 警備（山口パトロール警備）	備考	

種目	貸事務所				
建物名称	第一林ビル　2階－A室				
賃料	7．7万円				
敷金	1ヶ月　7．7万円				
礼金	1ヶ月　7．7万円				
家賃保証	要				
管理費	無				
造作譲渡	無				
水道料	別途　基本料金（常駐人数が5人以内）				
雑費	町費　500円				
保険	要加入　23,000円～（2年間）				
駐車場	要相談				
所在地	下関市観音崎町7-5				
交通	山陽本線　下関駅				
	三百目バス停　徒歩2分				
建物	構造規模	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造　4階建て2階部分			
	専有面積	36.23㎡（10.95坪）			
	築年月	昭和57年3月			
	入居	即	現況	空	
土地	用途地域	商業地域			
	接道状況	南　幅15m　公道　接面10m			
契約期間		2年	更新料	無	
取引形態		媒介	報酬形態	客付全額	

（一社）山口県宅地建物取引業協会会員　山口県知事（13）1003

有限会社　ウエストランド

下関市観音崎町7-5

TEL:083－231－3511

FAX:083-231-5362